

AUDIT DU PARC DE STATIONNEMENT DE LA GARE DU NORD À PARIS

Client | Gares & Connexions



OBJECTIFS DE LA MISSION :

Sareco a assisté Gares & Connexions afin :

- d'établir un état des lieux de l'offre et de l'occupation du stationnement sur et hors voirie aux alentours de la Gare du Nord,
- d'émettre des recommandations de dimensionnement et de gestion du parking de la Gare du Nord en tenant compte de l'impact des nouveaux projets de transports et de stationnements.



Parking de la gare du Nord - EFFIA

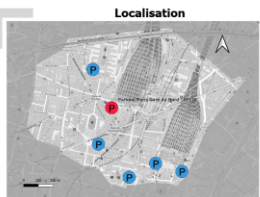
Fiche Qualité	
Nombre de caisses automatiques	2
Vidéo surveillance et ou ?	Oui, intérieur et extérieur
Nombre d'ascenseurs	3
Sécurisation des entrées piétonnes ?	Oui
Eclairage	Très bien éclairé
Peinture	Ok
Accessibilité PMR	Ok
Niveau de propreté	Très propre
Soil parking/ sortie piétonne	Propre
Van et des poubelles ?	Oui
Sortie piétonne combiné et ou ?	2 dans gare et 1 rue Maubourg
Pip d'eau : étanchéité des tuyaux/ canalisation ?	Peu
Signalétique intérieure	Très bien individuel
Signalétique extérieure	Ok
Cheminement Parc - Gare	Direct
★★★★★	

Le parking comporte 1051 places de stationnement

Offre publique:
-514 places
-3 places électriques
-25 places PMR
-20 places taxi
-11 places premium (128 places 2RM)

Offre réservée:
-74 Europcar
-10 Getaround
-10 ada
-52 Virtuo
-200 Avis Budget
-84 Hertz
-48 Alamo, Rent a car, National

Taux d'occupation moyen 1^{ère} visite: **48%**
Taux d'occupation moyen 2^{ème} visite: **43%**



Services:
-Bornes de recharges
-Nettoyages de véhicules
-Consignes
-Cirage de chaussures
-Personnel à l'accueil du parking

Synthèse *	Offre	Demande	Places libres	Taux d'occupation (%)
visite 1	Places publiques 627	310	317	49%
	Places loueur 469	191	278	40%
	TOTAL 1096	501	595	45%
visite 2	Places publiques 627	280	347	44%
	Places loueur 469	173	296	36%
	TOTAL 1096	453	643	40%
visite 3	Places publiques 627	339	288	54%
	Places loueur 469	206	263	44%
	TOTAL 1096	545	551	49%

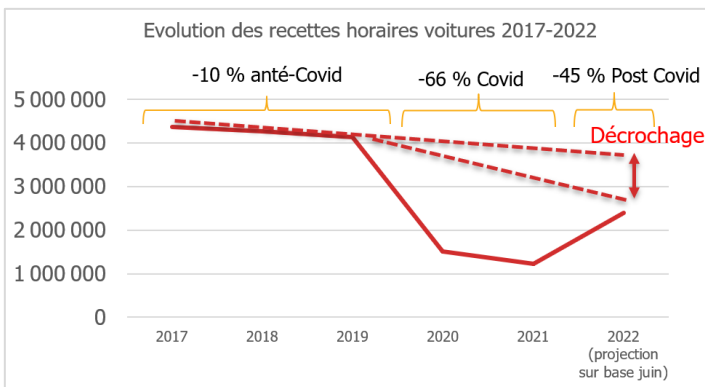
*Nous n'avons relevé que la demande globale lors de la première visite. Nous avons donc extrapolé les répartitions places publiques et places loueur de la deuxième visite à la première

Fiche synthèse du parking de la Gare du Nord – Source Sareco

CONTENU DE LA MISSION :

La mission comprenait :

- L'audit opérationnel de chaque parc de stationnement afin de faire un diagnostic de la situation existante
- L'étude du marché du stationnement et des perspectives d'évolutions à court, moyen et long terme
- L'élaboration d'estimations prospectives quant à l'évolution de la demande dans le parc de stationnement et des recettes générées.



Étude prospective – Source Sareco