

# ÉCO-QUARTIER FLUVIAL DE L'ÎLE-SAINT-DENIS : DÉFINITION DU PROGRAMME ET DU MODÈLE ÉCONOMIQUE DE 2 CENTRALES DE MOBILITE

Client | **Plaine Commune Développement**



## OBJECTIFS DE LA MISSION :

Sareco a assisté Plaine Commune Développement pour la mise au point du **calibrage**, du **montage opérationnel** et la définition du **programme fonctionnel** de **2 centrales de mobilité** (parkings silos mutualisés intégrant des services à la mobilité) dans l'écoquartier fluvial de L'Île-Saint-Denis.

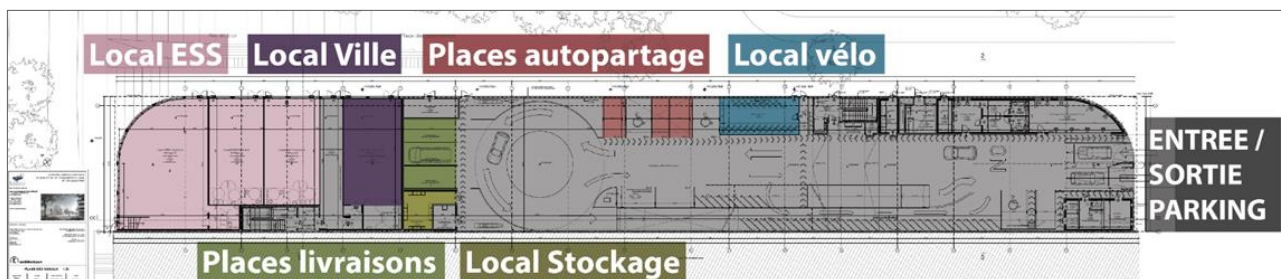
Sareco a assisté la collectivité et l'aménageur sur le projet de A à Z



## CONTENU DE LA MISSION :

La mission comprenait :

- L'évaluation de la **faisabilité économique** du projet, et des propositions de montages économiques et juridiques adaptés,
- Un **benchmark des services de mobilité** proposés en parking/ la sélection et le calibrage de services adaptés au projet, Le **montage économique et juridique** des services,
- La rédaction du **programme fonctionnel**,
- L'assistance au **choix d'un maître d'œuvre**,
- L'assistance au **choix de l'exploitant**,
- **L'analyse des « feed-back »** concernant l'exploitation de la première centrale



*Plan du Rez-de-chaussée de la centrale de mobilité n° 1 –  
Source Sareco + K architectures*