

# FAISABILITÉ ÉCONOMIQUE D'UN PARKING MUTUALISÉ DANS LA ZAC CAMPUS GRAND PARC À VILLEJUIF

Client | **SADEV 94**



## OBJECTIFS DE LA MISSION :

Sareco a assisté SADEV 94, aménageur, pour l'organisation du stationnement dans la **ZAC Campus Grand Parc à Villejuif**, l'un des projets majeurs du Grand Paris.

Il s'agit d'un nouveau quartier, à vocation scientifique, à proximité de l'hôpital Gustave Roussy et de la future station du métro Grand Paris. La construction d'un ou plusieurs parkings en ouvrage mutualisés y est envisagée.

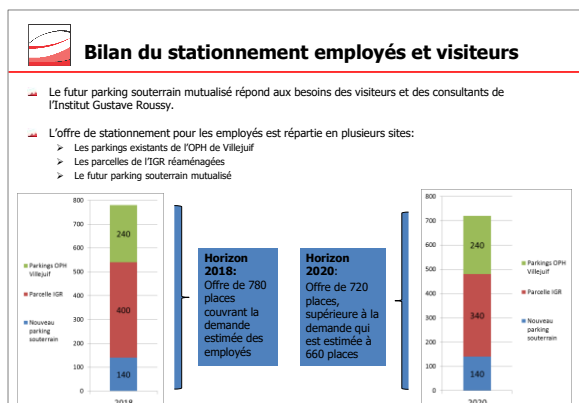


Analyse du contexte hors voirie – Source Sareco

## CONTENU DE LA MISSION :

La mission comprenait :

- **L'estimation des besoins futurs en stationnement** sur la base de la programmation de la ZAC et des évolutions prospectives de desserte en transport en commun ;
- **L'identification des opportunités de mutualisation** ;
- **La définition des principes généraux de la politique de stationnement** : partage entre parkings privés et parkings mutualisés, implantation des parkings, rôle du stationnement sur voirie, etc... ;
- **L'écriture de l'article 12 du PLU** (normes de stationnement) ;
- **La faisabilité économique**, y compris une aide à la décision concernant le choix d'un montage économique adapté et celui du mode de gestion des parkings mutualisés.



Dimensionnement des besoins en stationnement – réalisation Sareco